

Stadgar för Kvarnbo ängar odlarförening

1. FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är: **Kvarnbo ängar odlarförening**

2. FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

2.1 Kvarnbo ängar odlarförening är en allmännyttig ideell förening, som har till ändamål

att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Uppsala kommun och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller kommunen

att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem för fritidsodling

2.2 För att främja föreningens ändamål skall föreningen anta särskilda ordningsföreskrifter för odlingsområdet.

3. MEDLEMSKAP

3.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig samt folkbokförd inom Uppsala kommun.

3.2 Den som arrenderar en odlingslott inom föreningens område skall vara medlem i föreningen. Om föreningen i arrendeavtalet har godtagit att en odlingslott arrenderas gemensamt av fler än en person har dessa tillsammans endast en rösträtt i föreningen.

3.3 Ansökan om medlemskap skall göras till föreningen. Föreningens styrelse avgör om medlemskap skall beviljas.

3.4 Medlems brukanderätt till odlingslott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga kontrakt eller avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.

3.5 Om villkoren för medlemskapet enligt paragraf 3.1 och 3.3 uppfylls, kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes odlingslott. Motsvarande gäller vid bodelning.

3.6 Medlem är skyldig

att erlægga inträdesavgift, årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsens anvisningar

- att noga vårda och sköta den odlingslott som upplåtits till medlemmen
- att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av kommunen, samt
- att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar.

3.7 Medlem som upphör vara arrendator till odlingslott skall anses ha utträtt ur föreningen.

3.8 Medlem som önskar utträda ur föreningen skall anmäla detta till föreningen. Medlemmen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

3.9 Medlem kan uteslutas ur föreningen

- a) efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgiften eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar,

efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande arrendekontrakt, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter, eller övriga skyldigheter enligt paragraf 3.6

- b) på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem allvarligt motarbetar föreningens ändamål enligt paragraf 2 eller allvarligt försvårar föreningens och styrelsens arbete.

3.10 Om det finns anledning utesluta en medlem ur föreningen skall medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser paragraf 3.9 a och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det han fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Medlem som uteslutits enligt paragraf 3.9 a kan inom 14 dagar efter att ha blivit underrättad om uppsägning inkomma med en överklagan av beslutet till årsmöte. Lotten får då inte brukas förrän överklagan bifallits av årsmötet, och lotten får ej heller utarrenderas till annan odlare innan årsmötet avslagit överklagan. Om ingen överklagan inkommit inom 14 dagar efter underrättelse om uppsägning får styrelsen utarrendera lotten med omedelbar verkan.

Om varningen avser paragraf 3.9 b och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarat sig vilja rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att föreslå årsmötet ta beslut om uteslutning.

Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

- 3.11 Samtliga myndiga familjemedlemmar liksom stadigvarande sammanboende är valbara till förtroendeuppdrag i föreningen.

4. AVGIFTER

- 4.1 Årsmötet fastställer inträdesavgift, årsavgift och arrendeavgift.
- 4.2 Årsmöte eller extra årsmöte, som utlysts enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så erfordras för föreningens verksamhet.
- 4.3 Om inte annat beslutats av årsmötet skall årsavgift vara inbetald senast den 28 februari varje år på Kvarnbo ängar odlarförenings bankgirokonto 5000-6659.
- 4.4 Medlem som, utan giltig anledning och utan att meddela styrelsen senast en vecka före utsatt datum, uteblir från de av styrelsen beslutade gemensamma arbetsdagarna (trivseldagar/städdagar), normalt två per år, debiteras en extra årsavgift om 500 kr per tillfälle (max 1000 kr per år). Styrelsen beslutar om ifall dessa medel går in i föreningens kassa eller tillfaller de medlemmar som deltar i de av styrelsen beslutade gemensamma arbetsdagarna i form av reducerade årsavgifter i proportion till storleken på ordinarie årsavgift.

5. ÅRSMÖTE

- 5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt paragraf 3.2. Röstberättigad medlem kan uppdra åt annan myndig familjemedlem utöva sin rösträtt vid årsmötet. Med familjemedlem jämställs stadigvarande sammanboende eller annan person som vid avtalstecknandet godkänts som arrendator av odlingslott.
- 5.2 Ordinarie årsmöte skall årligen hållas under mars månad. Kallelse skall tillställas varje medlem senast sex veckor före mötet. I kallelsen skall anges datum för mötet och sista datum för inlämnande av motioner enligt paragraf 5.4. Slutlig kallelse skall tillställas varje medlem senast en vecka före mötet. I den slutliga kallelsen skall anges styrelsens förslag, inkomna motioner, och styrelsens yttrande över dessa enligt paragraf 5.4, samt vilka styrelseposter som ska tillsättas.
- 5.3 Vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden förekomma:
1. Mötets öppnande
 2. Fastställande av röstlängd och dagordning
 3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

4. Val av ordförande att leda mötet
 5. Val av protokollförare
 6. Val av justerare
 7. Val av rösträknare
 8. Styrelsens förvaltningsberättelse
 9. Revisorernas berättelse
 10. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
 12. Behandling av motioner och förslag
 13. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
 14. Fastställande av budget och avgifter
 15. Val av föreningens ordförande, kassör, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt paragraf 6.1-6.3
 16. Val av revisor och suppleant enligt paragraf 7.2
 17. Val av kontaktperson gentemot Uppsala kommun. Kan delegeras till styrelsen
 18. Val av valberedning enligt paragraf 8.1
 19. Övriga ärenden
- 5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion skall avges skriftligen och vara styrelse tillhanda senast fyra veckor före årsmötet. Styrelsen skall yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttranden skall finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast en vecka före årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i den slutliga kallelsen.
- 5.5 Ordningsföreskrifter för odlingsområdet fastställs av årsmötet.
- 5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen skall också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorerna eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst

angivet ändamål. Kallelse skall ske senast två veckor före extra årsmöte. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall behandlas av det extra årsmötet.

- 5.7 Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, då stadgarna inte anger annat. På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan dock val, eller beslut i ärenden enligt paragraf 3.9 b ske med sluten omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst. Vid val avgörs dock lika röstetal genom lottning.
- 5.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt läsa årsmötesprotokoll.

6. **STYRELSEN**

- 6.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar, enligt paragraf 3. Flera från en och samma odlingslott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.
- 6.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst en. Dessutom väljs minst två suppleanter.
- 6.3 Styrelsens ordinarie ledamöter väljs för en tid av två år, räknat från årsmöte till årsmöte. Valet skall ske så halva antalet (eller närmast högre/lägre heltal) ledamöter avgår årligen. Suppleanter väljs för en tid av ett år.
- 6.4 Styrelsen skall hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde skall inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.
- 6.5 Styrelsen är beslutsför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne inte är närvarande.

Samtliga styrelseledamöter och suppleanter skall kallas till styrelsens sammanträden. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet, men rösträtt endast då han ersätter ordinarie ledamot.

Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet skall dessa vara ense för att beslut ska kunna fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet, varvid ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.

- 6.6 Protokoll skall föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Styrelsen beslutar hur protokollen skall justeras.
- 6.7 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration.

Styrelsen skall bl. a:

- tillse att tillräckliga föreningsförsäkringar tecknas,
- tillse att arrendeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs,
- tillse att årsmötes- och styrelsebeslut verkställs,
- upprätta förteckning över medlemmar och väntelista över sökande till medlemskap och odlingslott,
- tillse att föreningens egendom och av föreningen arrenderad egendom sköts och underhålls samt erforderliga medel avsätts för detta,
- årligen kalla till föreningens ordinarie årsmöte samt
- ansvara för föreningens arkiv.

7. RÄKENSKAPER OCH REVISION

- 7.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.
- 7.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning skall fortlöpande granskas av en revisor, vilken väljs av ordinarie årsmöte. Revisorn väljs för en tid av två år. En revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.
- 7.3 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningarna samt förvaltningsberättelsen skall vara revisorn tillhanda senast fem veckor innan ordinarie årsmöte.
- 7.4 Revisorn skall årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen skall anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

8. VALBEREDNING

- 8.1 En valberedning med minst två ledamöter skall utses på årsmöte. Valbar till valberedningen är alla medlemmar, enligt paragraf 3, med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.
- 8.2 Valberedningen skall förbereda val av mötesordförande, mötessekreterare, styrelse och revisorer samt suppleanter. Valberedningen skall även redovisa samtliga av medlemmarna föreslagna kandidater till dessa uppdrag på årsmötet.

9. **STADGEÄNDRING**

- 9.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar tas av årsmöte med minst 2/3 majoritet bland närvarande medlemmar.
- 9.2 Årsmötet avgör från vilken tidpunkt ändring skall gälla.

10. **UPPLÖSNING**

- 10.1 Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande årsmöten varav minst ett skall vara ordinarie. Vid vardera mötet skall beslut fattas med minst $\frac{3}{4}$ majoritet bland närvarande medlemmar.
- 10.2 Vid upplösning av föreningen skall dess kvarvarande tillgångar användas till välgörande ändamål. Den vid tidpunkten sittande styrelsen beslutar till vilka välgörande ändamål dessa tillgångar skall användas.